



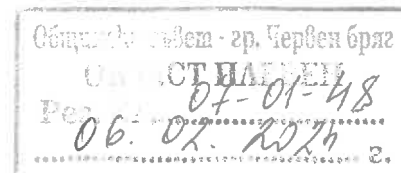
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



311
053188
06.02.2024
Изм. № 06-00-50
06.02.2024

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от АТАНАС АТАНАСОВ – Кмет на община Червен бряг

Относно: Отдаване под наем на помещение и склад, представляващо сграда за търговия /ветеринарен кабинет/ с идентификатор 80501.801.19.3, със застроена площ 32 кв.м, находящо се в гр. Червен бряг, ул. „В. Априлов“ № 17.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 18 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно раздел I и II от НРПУРОИ за отдаване под наем на общински недвижим имот – помещение с площ 15.00 кв.м., и склад с площ 17.00 кв.м, находящи се в гр. Червен бряг в сграда за търговия с идентификатор 80501.801.19.3, със застроена площ 32 кв.м за срок от 5 /пет/ години.

Определя начална тръжна месечна наемна цена не по-ниска от 150.00 /сто и петдесет/ лева на месец без ДДС, актуализирана с годишния инфлационен индекс за 2023 г. в размер на 4.7%, обявена в НСИ и депозит за участие в размер на 350.00 /триста и петдесет/ лева, съгласно Приложение № 6 към Раздел X, т. IV, т. 6 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Червен бряг.

2. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /пет/ члена, от които председател, правоспособен юрист, 2 /двама/ общински съветника и представител на отдел ИОС.

Определя резервен член: 1 /един/ общински съветник.

3. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурите по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилия участник.

4. При проведена тръжна процедура и не подписване на договор със спечелил участник за общински недвижим имот, подробно описан в т. 1, може да се отдава с настоящото решение, след постъпване на нови заявления за отдаване под наем. Комисията утвърдена в т. 2 от Общински съвет да разработи документация и проведе търгове до наемане на помещението.

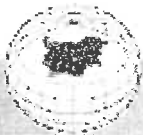
Приложение: Копие на скица – 2 бр.

С уважение,

АТАНАС АТАНАСОВ

Кмет на община Червен бряг





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 1081, Ул. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-79732-26.01.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **80501.801.19**

Гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-2/20.01.2005 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

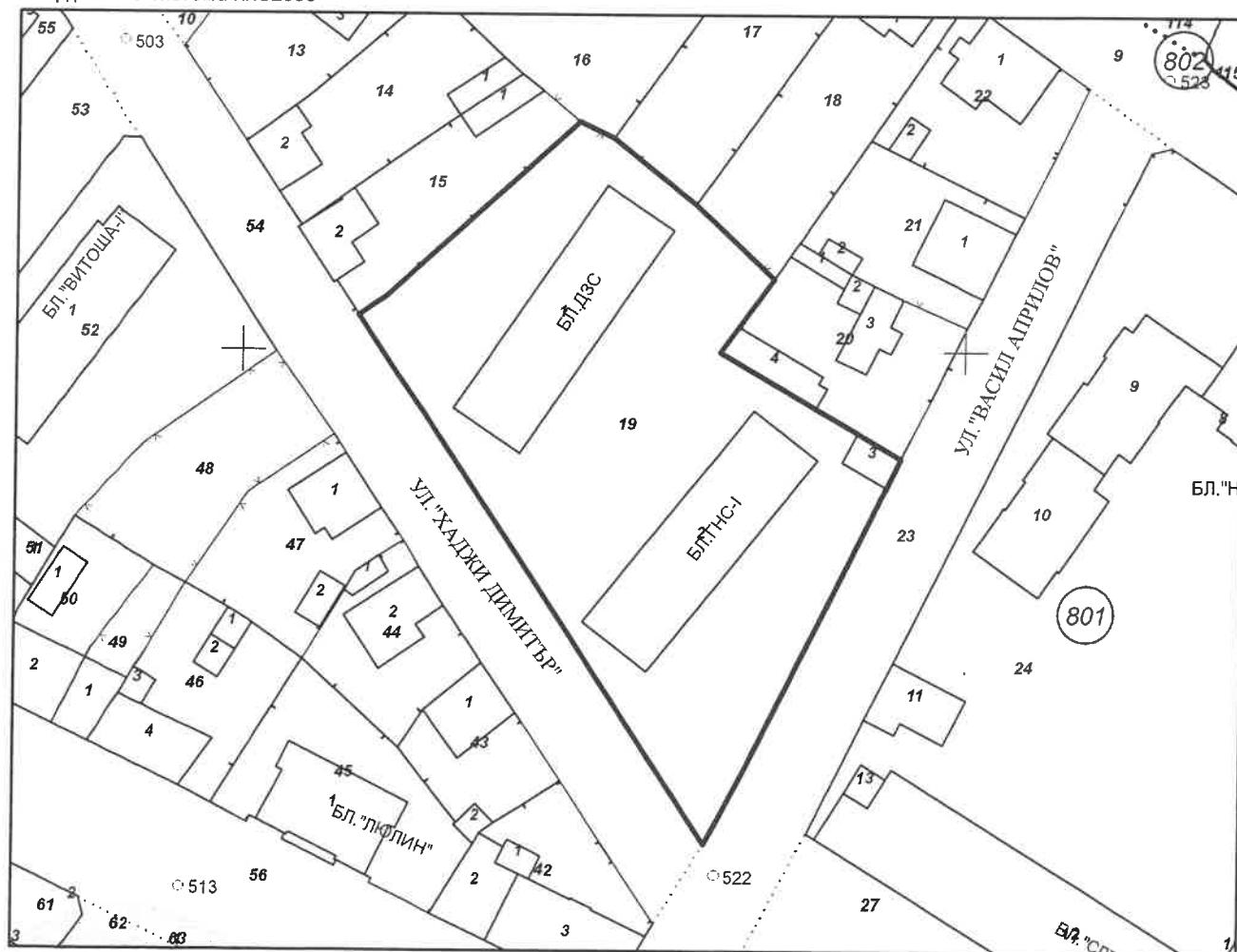
Адрес на поземления имот: **гр. Червен бряг, ул. "ХАДЖИ ДИМИТЪР"**

Площ: **3568 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Комплексно застрояване**

Координатна система ККС2005



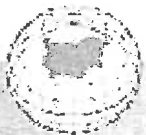
М 1:1000

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **22, квартал: 0**

Скица № 15-79732-26.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-47319-26.01.2024 г.

ГРЕТА ДИКОВА ДИКОВА-КОШУТАНСКА ОЗЛ Червен бряг



Съседи: 80501.801.23, 80501.801.20, 80501.801.18, 80501.801.17, 80501.801.16, 80501.801.15,
80501.801.54

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000414154, ОБЩИНА- Червен бряг

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост № 0, издаден от РС ЧЕРВЕН БРЯГ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 80501.801.19.1: застроена площ 416 кв. м, брой етажи 4, предназначение: Жилищна сграда - многофамилна
2. Сграда 80501.801.19.2: застроена площ 422 кв. м, брой етажи 4, предназначение: Жилищна сграда - многофамилна
3. Сграда 80501.801.19.3: застроена площ 32 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за търговия



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛЕВЕН

5800, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 1081, Ул. "АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ" №1, ет.8, 064/801420; 804302,
pleven@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-79733-26.01.2024 г.

с идентификатор 80501.801.19.3

Гр. Червен бряг, общ. Червен бряг, обл. Плевен

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-2/20.01.2005 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**

Адрес на сградата: **гр. Червен бряг, ул. "ХАДЖИ ДИМИТЪР"**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **80501.801.19**

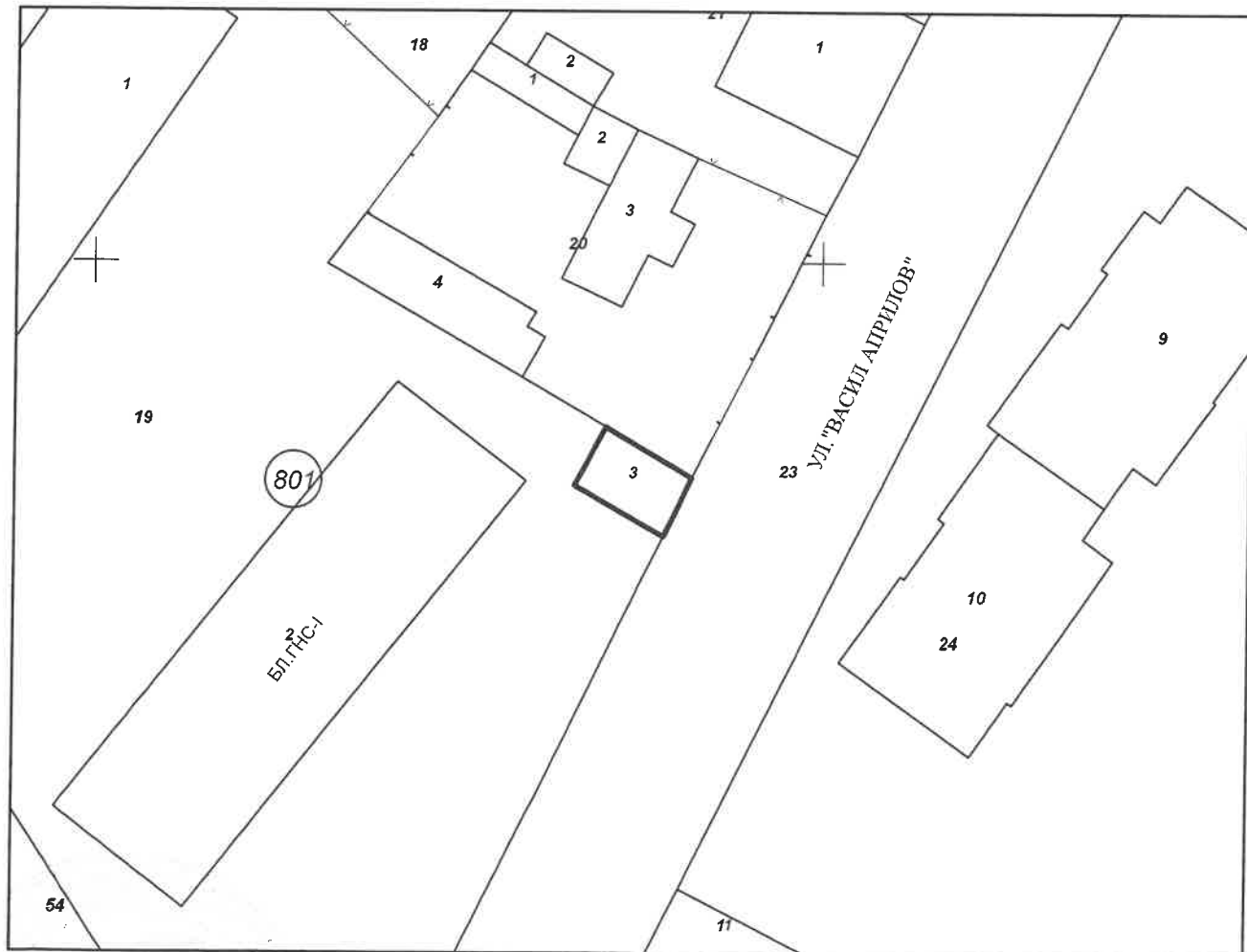
Застроена площ: **32 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Сграда за търговия**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Скица № 15-79733-26.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-47319-26.01.2024 г.

ГРЕТА ДИКОВА ДИКОВА-КОШУТАНСКА ОЗЛ Червен бряг

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ка.Радослав
тел.:02/955 45 40 факс: 02/955 53 93
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Скица № 15-79733-26.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-47319-26.01.2024 г.

ГРЕТА ДИКОВА ДИКОВА-КОШУТАНСКА ОЗЛ Червен бряг